



Sesto Calende 4 novembre 2021

Al Presidente del Consiglio Comunale Alessandro Ceron
Al Sindaco Giovanni Buzzi

OGGETTO: Interpellanza in materia urbanistica: rigenerazione urbana e percorsi ciclabili

PREMESSA

La presente interpellanza si rivolge al Sindaco, anche nella sua veste di assessore all'urbanistica, e riguarda atti propedeutici a scelte di pianificazione urbanistica e modifica del PGT. Pur trattando questioni distinte si è ritenuto formulare un'unica interpellanza, anche a vantaggio dell'economia dei lavori del Consiglio.

ARGOMENTO

L'interesse dell'interpellanza riguarda:

1. Il tema della RIGENERAZIONE URBANA, in attuazione della legge regionale n. 18 del 2019, di recente oggetto di sentenza della Consulta, e con riferimento all'incarico di consulenza legale conferito con determina n° 973 del 19/10/2021 per gli adempimenti previsti dalla legge 18/19 da parte del Comune.
2. Il tema dei PERCORSI CICLABILI con riferimento alla delibera di indirizzo della Giunta n. 123 del 20/10/2021 avente oggetto Variante al Piano dei Servizi del PGT per l'inserimento dei nuovi tracciati ciclabili a livello comunale, intercomunale e sovracomunale
1. **Il tema della rigenerazione urbana** è già stato oggetto di precedenti interpellanze cui si rinvia per memoria delle risposte avute dal Sindaco e in particolare dell'impegno a presentare, anche a prescindere dalle specifiche richieste della legge regionale, una proposta preliminare di individuazione di 'aree vaste' destinate a specifiche proposte pianificatorie. In tale occasione il Sindaco faceva inoltre espresso riferimento alla ormai improrogabile scadenza di revisione del PGT, dopo 10 anni dalla sua approvazione, ma in una successiva risposta precisava che tale appuntamento potrebbe essere rinviato qualora venissero a mancare le risorse previste in bilancio e subordinate al buon esito del piano di alienazione immobili di proprietà comunale.
2. Oltre a questi punti si aggiunge l'interesse a conoscere gli effetti pratici della sentenza della Consulta e gli eventuali orientamenti che Regione Lombardia avesse già comunicato in merito.
3. **Il tema delle ciclabili** è pure da tempo all'attenzione del Consiglio:
 - a. con interpellanze relative alla conclusione dei lavori del tratto via Barbieri-Sant'Anna, alla sua illuminazione e sicurezza (compresa la segnaletica)
 - b. con richieste di aggiornamento sulla programmazione e definizione dei tratti di completamento verso il Parco Europa, verso Lisanza e verso Angera:
 - c. con proposte a livello comunale illustrate dal nostro gruppo in sede di bilancio, tra le altre per la prosecuzione della ciclabile della via Capricciosa verso il centro sportivo.

La citata delibera di Giunta da impulso agli uffici per una modifica del piano dei servizi del PGT riguardo il tracciato della ciclabile di livello Provinciale dal Lago di Varese al Fiume Ticino, modifica che riguarda la parte dopo l'attraversamento della ss33 fino a collegarsi al percorso esistente.

Su questo punto si osserva che proprio perché si tratta di un atto di indirizzo, senza immediati effetti pratici, sarebbe opportuno cogliere l'occasione per un riesame complessivo del tema ciclabili, nonché per una valutazione di merito della proposta della Giunta che è da subito oggetto di confronto con gli altri enti interessati: Provincia, Comune di Golasecca e Parco Ticino, dunque impegnativa per l'Amministrazione e probabilmente vincolante per il futuro esame della variante vera e propria.

Al fine di dare un contributo costruttivo si ritiene di chiedere una valutazione della Giunta su quanto di seguito illustrato:

- riguardo la valutazione espressa in delibera circa l'importanza della direttrice nord-sud (Comuni del medio Lago e Comuni del Parco) è opportuno notare che ciò non costituisce una novità, da momento che già nelle tavole ufficiali del PRG, tra cui la "8s" della 9^a variante, si possono trovare utili riferimenti, mentre sul piano pratico si ricorda la sistemazione del tratto di alzaia dalla "Casa Gialla" al confine Comunale e la limitazione del traffico sulla tratta verso il centro;
- riguardo il percorso sulla direttrice Sesto-Laveno è opportuno quanto meno definire il percorso che (a quanto riferito nell'ultima interpellanza) verrà attuato dalla Provincia su tracciato diverso da quello previsto dal Comune con lo studio fattibilità dell'UT del 2017 (che prevedeva lunghi tratti lontano dalla SP 69). Sull'argomento si segnala anche un progetto di Agenda 21 laghi del 2015-16.
- riguardo alla variante di tracciato interno proposta per il percorso Mercallo-Sesto-Golasecca, si apprezza lo spirito al fine di ottimizzare un uso anche urbano (cammin facendo) del percorso intercomunale, ma si segnala anche la difficile fattibilità di tratti coincidenti con strade inter-quartiere.
- Ci si chiede se ciò sottende la scelta consapevole di avere tratti di percorso ad uso promiscuo auto-bici-pedoni. In ogni caso è opportuna una riflessione, ricordando che la problematica dovuta alla promiscuità cicli-pedoni è già emersa nell'uso della ciclabile Sesto-Sant'Anna, con parziale penalizzazione dell'uso ciclabile;
- detto questo si propone di valutare anche soluzioni alternative e in proposito si allega schizzo con una soluzione che appare più ragionevole e lineare, da Mambrino al fiume. (All. 1)
- sempre riguardo il collegamento in direzione sud si rimarca l'esigenza, in passato già posta all'attenzione del Comune di Golasecca e della Provincia, di un intervento strutturale sulla SP per Golasecca nel tratto in margine al campeggio, al fine di mettere in sicurezza la continuità dell'attuale percorso dell'alzaia, dal confine amministrativo, fino alla strada alzaia di Golasecca con ciò risolvendo il tratto di forzata e pericolosa promiscuità tra traffico di auto e autocarri e cicli e pedoni. Pur non essendo nel territorio comunale, questo intervento può ben essere riportato nelle carte illustrative a sottolinearne l'importanza strategica;
- con eguale spirito si suggerisce anche di caldeggiare misure di limitazione dell'alzaia di Golasecca/Somma ai soli veicoli autorizzati.

Tutto ciò premessosi presenta

INTERPELLANZA

per chiedere al Sindaco:

- quali conseguenze, eventualmente comunicate dalla Regione, derivano della decisione della Consulta sulla legge 18 riguardo tempi e modi degli adempimenti comunali;
- quali provvedimenti si pensa di proporre in attuazione della legge 18 per gli ambiti di rigenerazione e urbana, per l'individuazione degli immobili di qualunque destinazione e per gli immobili agricoli da recuperare per altre destinazioni;
- quale programmazione dei lavori della commissione territorio e del consiglio è prevista per questi adempimenti;
- quali sono le previsioni attualizzate per la revisione generale del PGT e quali le risorse REALMENTE disponibili in base allo stato di attuazione del Piano delle alienazioni;
- quali valutazioni esprime sulle ipotesi illustrate al fine di integrare l'atto di indirizzo della variante al Piano dei servizi per i percorsi ciclabili e in particolare prevedere:
 - la possibilità di esaminare, con la variante vera e propria, la soluzione alternativa allegata
 - la possibilità di inserire nella modifica al Piano dei Servizi, l'aggiornamento del percorso da Sant'Anna a Lisanza e ad Angera
 - un richiamo specifico alla necessità di modifica della sp Sesto-Golasecca per il tratto pericoloso illustrato in premessa
 - la definizione del tracciato di attraversamento del centro storico tra la tratta Sant'Anna-vai Barbieri e l'alzaia Mattea

Floriana Tollini, Roberto Caielli, Giancarlo Rossi

